

**Tarifs applicables au 1er septembre 2026  
pour les résidents étudiants bénéficiant d'une décision d'admission**

***Chambres,studettes et studios***

**Besançon (Colette & Canot) et Belfort (Duvillard)**

	Mois et dépôt de garantie 2026	Trentième *	Evolution / 2025
Chambre confort et chambre en colocation**	280,00 €	9,33 €	3,00 €
Chambre confort + et studette ***	311,00 €	10,37 €	3,00 €
Studio	410,00 €	13,67 €	4,00 €

\*\* Les 35 chambres en colocation sont situées dans le bâtiment Gascar à Colette

\*\*\* Les chambres confort + sont situées à Canot et Duvillard ; les studettes sont situées dans le bâtiment Fanart à Colette.

**Dijon (Mansart, Maret, Beaune et Montmuzard)**

	Mois et dépôt de garantie 2026	Trentième *	Evolution / 2025
Chambre simple campus	176,50 €	5,88 €	1,50 €
Chambre résidence Maret (résidence conventionnée)	268,50 €	8,95 €	1,50 €
Chambre confort	277,00 €	9,23 €	3,00 €
Chambre en colocation (pavillon Mâcon, résidence Mansart)	337,00 €	11,23 €	3,50 €
Studette	361,00 €	12,03 €	3,50 €

\* Le tarif au trentième est utilisé pour calculer les périodes facturées au prorata temporis.

**Tarifs des appartements de Belfort et Montbéliard**  
**A compter du 1er septembre 2026**  
**Résidences conventionnées**

Résidences et Logements		Détail du loyer				Pour prorata temporis	Evolution / 2025
	Type de logement	Loyer	Forfait charges	Complément mobilier	Total Appartement	Trentième du total	
<b>BELFORT</b>							
<b>Braudel</b>	T1 loyer mini	190,90 €	96,50 €	9,40 €	<b>296,80 €</b>	<b>9,89 €</b>	3,00 €
	T1 loyer maxi	220,00 €	96,50 €	9,40 €	<b>325,90 €</b>	<b>10,86 €</b>	Nouveau tarif
	T1 bis tarif mini	227,80 €	115,00 €	9,40 €	<b>352,20 €</b>	<b>11,74 €</b>	11,70 €
	T1 bis tarif maxi	335,00 €	115,00 €	9,40 €	<b>459,40 €</b>	<b>15,31 €</b>	Nouveau tarif
	T2 mini	309,10 €	159,40 €	18,80 €	<b>487,30 €</b>	<b>16,24 €</b>	4,90 €
	T2 mini occupé seul	309,10 €	115,00 €	9,40 €	<b>433,50 €</b>	<b>14,45 €</b>	10,90 €
	T2 maxi	340,00 €	159,40 €	18,80 €	<b>518,20 €</b>	<b>17,27 €</b>	Nouveau tarif
	T2 maxi occupé seul	340,00 €	115,00 €	9,40 €	<b>464,40 €</b>	<b>15,48 €</b>	Nouveau tarif
<b>Sartre</b>	T1 tarif A	190,90 €	99,50 €	9,40 €	<b>299,80 €</b>	<b>9,99 €</b>	3,00 €
	T1 tarif B	222,20 €	101,60 €	9,40 €	<b>333,20 €</b>	<b>11,11 €</b>	3,40 €
	T1 bis tarif A	269,70 €	155,60 €	18,80 €	<b>444,10 €</b>	<b>14,80 €</b>	4,50 €
	T1 bis A occupé seul	269,70 €	107,80 €	9,40 €	<b>386,90 €</b>	<b>12,90 €</b>	3,90 €
	T1 bis tarif B	306,60 €	170,90 €	18,80 €	<b>496,30 €</b>	<b>16,54 €</b>	5,00 €
	T1 bis B occupé seul	306,60 €	116,80 €	9,40 €	<b>432,80 €</b>	<b>14,43 €</b>	4,40 €
	T2	371,80 €	231,60 €	18,80 €	<b>622,20 €</b>	<b>20,74 €</b>	6,35 €
	T2 occupé seul	371,80 €	157,40 €	9,40 €	<b>538,60 €</b>	<b>17,95 €</b>	5,55 €
<b>Dépôt de garantie appartements Belfort</b>					<b>190,00 €</b>		
<b>MONTBELIARD</b>							
<b>Portes du Jura</b>	T1	231,30 €	126,50 €	9,40 €	<b>367,20 €</b>	<b>12,24 €</b>	3,70 €
<b>Thom</b>	T1	229,80 €	123,00 €	9,40 €	<b>362,20 €</b>	<b>12,07 €</b>	3,70 €
	T1 bis	276,30 €	136,10 €	9,40 €	<b>421,80 €</b>	<b>14,06 €</b>	4,30 €
	T2 tarif A	276,30 €	160,00 €	18,80 €	<b>455,10 €</b>	<b>15,17 €</b>	4,60 €
	T2 A occupé seul	276,30 €	137,10 €	9,40 €	<b>422,80 €</b>	<b>14,09 €</b>	4,30 €
	T2 tarif B	307,60 €	180,80 €	18,80 €	<b>507,20 €</b>	<b>16,91 €</b>	5,10 €
	T2 B occupé seul	307,60 €	136,10 €	9,40 €	<b>453,10 €</b>	<b>15,10 €</b>	4,60 €
<b>Dépôt de garantie appartements Montbéliard</b>					<b>225,00 €</b>		

# Tarifs des appartements de BESANCON à compter du 1<sup>er</sup> septembre 2026

## Résidences conventionnées

Résidences et bâtiments		Détail du loyer				Pour prorata temporis	Evolution 26/25
Résidence	Type de logement	Loyer nu	Forfait charges	Complément mobilier	Total Appartement	Trentième du total	
<b>CENTRE VILLE</b>							
Mégevand	T1	225,80 €	89,90 €	9,40 €	<b>325,10 €</b>	<b>10,84 €</b>	3,30 €
	T1 bis	293,70 €	142,70 €	9,40 €	<b>445,80 €</b>	<b>14,86 €</b>	4,55 €
Antide Janvier	T1	247,50 €	118,40 €	9,40 €	<b>375,30 €</b>	<b>12,51 €</b>	3,80 €
	T1 bis tarif A	328,80 €	193,00 €	18,80 €	<b>540,60 €</b>	<b>18,02 €</b>	5,50 €
	T1 bis A occupé seul	328,80 €	125,80 €	9,40 €	<b>464,00 €</b>	<b>15,47 €</b>	4,70 €
	T1 bis tarif B	348,50 €	195,00 €	18,80 €	<b>562,30 €</b>	<b>18,74 €</b>	5,70 €
	T1 bis B occupé seul	348,50 €	128,00 €	9,40 €	<b>485,90 €</b>	<b>16,20 €</b>	4,90 €
La Comtoise	T1 loyer mini	234,90 €	126,30 €	12,20 €	<b>373,40 €</b>	<b>12,45 €</b>	3,90 €
	T1 loyer maxi	378,90 €	126,30 €	12,20 €	<b>517,40 €</b>	<b>17,25 €</b>	5,40 €
	T1 PMR loyer mini	350,60 €	126,30 €	12,20 €	<b>489,10 €</b>	<b>16,30 €</b>	5,10 €
	T1 PMR loyer maxi	378,90 €	126,30 €	12,20 €	<b>517,40 €</b>	<b>17,25 €</b>	5,40 €
<b>COLETTE</b>							
Charvet Syamour Thouret	T1	216,20 €	101,60 €	9,40 €	<b>327,20 €</b>	<b>10,91 €</b>	3,40 €
	T1 bis	333,90 €	173,30 €	18,80 €	<b>526,00 €</b>	<b>17,53 €</b>	5,40 €
	T1 bis occupé seul	333,90 €	118,20 €	9,40 €	<b>461,50 €</b>	<b>15,38 €</b>	4,70 €
Courbet	T1	224,80 €	117,90 €	9,40 €	<b>352,10 €</b>	<b>11,74 €</b>	3,60 €
	T1 bis tarif A	280,80 €	179,70 €	18,80 €	<b>479,30 €</b>	<b>15,98 €</b>	4,80 €
	T1 bis A occupé seul	280,80 €	124,00 €	9,40 €	<b>414,20 €</b>	<b>13,81 €</b>	4,20 €
	T1 bis tarif B	311,20 €	211,10 €	18,80 €	<b>541,10 €</b>	<b>18,04 €</b>	5,50 €
	T1 bis B occupé seul	311,20 €	144,20 €	9,40 €	<b>464,80 €</b>	<b>15,49 €</b>	4,80 €
	T2	376,00 €	241,00 €	18,80 €	<b>635,80 €</b>	<b>21,19 €</b>	0,20 €
	T2 occupé seul	376,00 €	131,30 €	9,40 €	<b>516,70 €</b>	<b>17,22 €</b>	11,40 €
Considérant - Proudhon Ledoux	T1 tarif A	226,80 €	105,80 €	9,40 €	<b>342,00 €</b>	<b>11,40 €</b>	3,50 €
	T1 tarif B	254,60 €	122,50 €	9,40 €	<b>386,50 €</b>	<b>12,88 €</b>	4,00 €
	T1 bis	284,90 €	154,00 €	18,80 €	<b>457,70 €</b>	<b>15,26 €</b>	4,70 €
	T1 bis occupé seul	284,90 €	106,30 €	9,40 €	<b>400,60 €</b>	<b>13,35 €</b>	4,10 €
	T2	374,80 €	216,70 €	18,80 €	<b>610,30 €</b>	<b>20,34 €</b>	6,20 €
	T2 occupé seul	374,80 €	147,50 €	9,40 €	<b>531,70 €</b>	<b>17,72 €</b>	5,40 €
Gaffiot - Dalloz	T1	216,20 €	122,30 €	9,40 €	<b>347,90 €</b>	<b>11,60 €</b>	3,60 €
	T1 bis	299,00 €	175,20 €	18,80 €	<b>493,00 €</b>	<b>16,43 €</b>	5,00 €
	T1 bis occupé seul	299,00 €	114,40 €	9,40 €	<b>422,80 €</b>	<b>14,09 €</b>	4,30 €
	T2	356,10 €	228,80 €	18,80 €	<b>603,70 €</b>	<b>20,12 €</b>	6,10 €
	T2 occupé seul	356,10 €	155,10 €	9,40 €	<b>520,60 €</b>	<b>17,35 €</b>	5,30 €
Duby - Febvre - Mathiez	T1	225,80 €	120,90 €	9,40 €	<b>356,10 €</b>	<b>11,87 €</b>	3,60 €
	T1 bis	306,60 €	173,30 €	18,80 €	<b>498,70 €</b>	<b>16,62 €</b>	5,10 €
	T1 bis occupé seul	306,60 €	118,40 €	9,40 €	<b>434,40 €</b>	<b>14,48 €</b>	4,40 €
	T2	377,80 €	228,80 €	18,80 €	<b>625,40 €</b>	<b>20,85 €</b>	6,30 €
	T2 occupé seul	377,80 €	154,10 €	9,40 €	<b>541,30 €</b>	<b>18,04 €</b>	5,50 €
<b>Dépôt de garantie appartements Besançon :</b>						<b>210,00 €</b>	

**Tarifs des appartements de Auxerre, Le Creusot et Dijon  
à compter du 1er septembre 2026  
Résidences conventionnées, sauf IRTESS**

Résidence	Type de logement	Détail des loyers						Pour prorata temporis		Evolution /2025 sur le mini	Evolution / 2025 sur le maxi	
		Loyer mini	Loyer maxi	Forfait charges	Complément mobilier	Total appartement mini	Total appartement maxi	Trentième du total mini	Trentième du total maxi			
<b>D I J O N</b>	Antipodes	T.1	284,90 €	295,50 €	54,50 €	28,00 €	367,40 €	378,00 €	12,25 €	12,60 €	3,40 €	3,50 €
		T.1 PMR	280,80 €	280,80 €	54,50 €	28,00 €	363,30 €	363,30 €	12,11 €	12,11 €	3,30 €	3,30 €
		T.2	442,00 €	469,30 €	73,20 €	38,00 €	553,20 €	580,50 €	18,44 €	19,35 €	5,20 €	5,50 €
		T.3	599,60 €	599,60 €	86,70 €	27,00 €	713,30 €	713,30 €	23,78 €	23,78 €	6,90 €	6,90 €
	J.Zay	T.1	222,70 €	250,00 €	67,10 €	12,00 €	301,80 €	329,10 €	10,06 €	10,97 €	2,80 €	3,10 €
		T.1 PMR	222,70 €	231,80 €	67,10 €	12,00 €	301,80 €	310,90 €	10,06 €	10,36 €	2,80 €	2,90 €
		T.2	391,50 €	425,80 €	85,60 €	22,00 €	499,10 €	533,40 €	16,64 €	17,78 €	4,75 €	5,05 €
		T.3	503,60 €	525,40 €	108,60 €	27,00 €	639,20 €	661,00 €	21,31 €	22,03 €	6,10 €	6,40 €
	Latitudes	T.1	232,80 €	- €	93,40 €	22,00 €	348,20 €	115,40 €	11,61 €	3,85 €	3,20 €	0,90 €
		T.1 Bis	426,80 €	465,70 €	121,20 €	29,00 €	577,00 €	615,90 €	19,23 €	20,53 €	5,45 €	5,85 €
	Rimbaud	T.1	228,30 €	276,80 €	88,20 €	22,00 €	338,50 €	387,00 €	11,28 €	12,90 €	3,10 €	3,60 €
		T.1 PMR	232,80 €	232,80 €	89,30 €	22,00 €	344,10 €	344,10 €	11,47 €	11,47 €	3,10 €	3,10 €
T.1 Bis		370,80 €	464,70 €	115,90 €	29,00 €	515,70 €	609,60 €	17,19 €	20,32 €	4,85 €	5,75 €	
Résidence IRTESS	T.1	288,90 €	288,90 €	119,60 €	12,00 €	420,50 €	420,50 €	14,02 €	14,02 €	4,00 €	4,00 €	
	T.1 Bis	300,50 €	300,50 €	133,80 €	12,00 €	446,30 €	446,30 €	14,88 €	14,88 €	4,30 €	4,30 €	
	T.2	363,20 €	363,20 €	165,10 €	18,00 €	546,30 €	546,30 €	18,21 €	18,21 €	5,30 €	5,30 €	

**Dépôt de garantie appartements Dijon : 220 €**

<b>C R E U S O T</b>	J.Moulin	T.1	231,80 €	231,80 €	131,80 €	22,00 €	385,60 €	385,60 €	12,85 €	12,85 €	3,60 €	3,60 €
----------------------	----------	-----	----------	----------	----------	---------	----------	----------	---------	---------	--------	--------

**Dépôt de garantie appartements Le Creusot : 220 €**

<b>A U X E R R E</b>	J. Jaurès	T.1	252,00 €	259,60 €	101,50 €	22,00 €	375,50 €	383,10 €	12,52 €	12,77 €	3,50 €	3,60 €
		T.1 PMR	259,60 €	259,60 €	101,50 €	22,00 €	383,10 €	383,10 €	12,77 €	12,77 €	3,60 €	3,60 €
		T.1 Bis	273,80 €	278,30 €	101,00 €	22,00 €	396,80 €	401,30 €	13,23 €	13,38 €	3,80 €	3,80 €
	Jemmapes	T.1	187,40 €	196,00 €	60,60 €	22,00 €	270,00 €	278,60 €	9,00 €	9,29 €	2,50 €	2,60 €
		T.1 Bis	216,70 €	237,90 €	72,20 €	30,00 €	318,90 €	340,10 €	10,63 €	11,34 €	2,90 €	3,10 €
		T.2	316,70 €	341,00 €	92,40 €	33,00 €	442,10 €	466,40 €	14,74 €	15,55 €	4,10 €	4,40 €

**Dépôt de garantie appartements Auxerre : 185 €**

## Tarifs applicables au 1er septembre 2026 pour les personnes logées hors décision d'admission

Tarif Etudiant	Tarif à la nuitée	
	HT	TTC
Chambre simple	16,75 €	18,43 €
Chambre confort /colocation *	22,00 €	24,20 €
Studette ou studio	27,00 €	29,70 €

Tarif intermédiaire : Personnels de l'enseignement, personnes relevant d'un organisme bénéficiant d'une convention tarifaire avec le Crous	Mois HT	Mois TTC	HT	TTC
Chambre simple	350,00 €	385,00 €	19,75 €	21,73 €
Chambre confort /colocation *	470,00 €	517,00 €	26,00 €	28,60 €
Studette ou studio	540,00 €	594,00 €	31,00 €	34,10 €

Tarif Passager	Mois HT	Mois TTC	HT	TTC
Chambre simple	370,00 €	407,00 €	20,75 €	22,83 €
Chambre confort /colocation *	545,00 €	599,50 €	30,00 €	33,00 €
Studette ou studio	630,00 €	693,00 €	35,00 €	38,50 €

La TVA est généralement applicable dans les situations ci-dessus : seuls les étudiants résidant de manière permanente au Crous n'y sont pas soumis. La taxe de séjour est applicable à tout court séjour (< 1 mois) d'une personne majeure. Elle n'est pas comprise dans les tarifs ci-dessus.

\* Chambres en colocation : Mâcon/résidence Mansart à Dijon et Gaspar /résidence Colette à Besançon.

**Evolution /2024 : + 1 € HT la nuit, + 10 € le mois. Proposition 2026/2025 : idem**

Tarifs applicables au 1er septembre 2026 pour les réservations via l'application

## Bed & Crous

Belfort, Besançon et Dijon

	Etudiant		Membre de la communauté universitaire	
	Nuitée HT	Nuitée avec TVA	Nuitée HT	Nuitée avec TVA
Belfort, chambre XL équipée	32,00 €	35,20 €	38,00 €	41,80 €
Besançon chambre standard	24,00 €	26,40 €	30,00 €	33,00 €
Besançon, studio équipé	34,00 €	37,40 €	40,00 €	44,00 €
Dijon, chambre équipée	28,00 €	30,80 €	34,00 €	37,40 €

## Cité de l'alternance, pavillon Sully - Dijon

<b>Tarifs applicables au 1er septembre 2026 pour les alternants bénéficiant d'une convention de location à la cité de l'alternance et percevant une rémunération inférieure à 60 % du SMIC</b>		Evolution / 2025
Frais de réservation	99,00 €	1 €
Dépôt de garantie	155,00 €	- €
Nuitée	33,00 €	3 €
Semaine	99,00 €	1 €
Quinzaine	194,00 €	2 €
Mois	381,00 €	4 €

<b>Tarifs applicables au 1er septembre 2026 pour les alternants bénéficiant d'une convention de location à la cité de l'alternance et percevant une rémunération supérieure ou égale à 60 % du SMIC</b>		Evolution / 2025
Frais de réservation	115,00 €	1 €
Dépôt de garantie	155,00 €	- €
Nuitée	38,50 €	4 €
Semaine	115,00 €	1 €
Quinzaine	225,00 €	3 €
Mois	445,00 €	5 €

<b>Tarifs des prestations liées à l'hébergement</b>	<b>Tarifs en € HT</b>	<b>Tarifs TTC ( à titre indicatif, selon TVA en vigueur à ce jour)</b>
<b>Prestations liées à des services proposés aux occupants</b>		
Kit accueil	6,00 €	7,20 €
Kit accueil - hygiène	10,00 €	12,00 €
Kit vaisselle	45,00 €	54,00 €
Kit literie (oreiller, couette, drap housse)	12,50 €	15,00 €
Forfait draps	8,00 €	9,60 €
Garage intérieur (mois)	26,00 €	31,20 €
Place de parking La Comtoise pour un résident	30,00 €	36,00 €
Place de parking La Comtoise pour un tiers	42,00 €	50,40 €
Parking extérieur (mois)	15,00 €	18,00 €
Utilisation laverie automatique : forfait lavage	1,83 €	2,20 €
Utilisation laverie automatique : forfait séchage	1,25 €	1,50 €
<b>Prestations liées à des dégradations ou pertes</b>		
Heure d'intervention ménage ou réparation	25,00 €	30,00 €
Remplacement canon et clef du logement	85,00 €	102,00 €
Remplacement canon et clef de la boîte aux lettres	20,00 €	24,00 €
Remplacement badge d'accès au bâtiment	20,00 €	24,00 €
Autre dégradation nécessitant la réalisation de travaux et/ou le remplacement d'un appareil, d'un équipement ou d'un meuble	Au réel sur présentation d'un devis ou du catalogue	
<b>Indemnité facturée, par nuit, à un occupant sans droit ni titre</b>	<b>22 €</b>	